



Strasbourg.eu

Ville et Eurométropole de Strasbourg

**PRESENTATION**

**ACTEUR  
ENGAGÉ**  
CHARTRE RÉGIONALE DE LA  
COMMANDE PUBLIQUE  
GRAND EST

**MARDI 9 AVRIL 2024**  
14H00 à 15H30



ENTREPRISES, VOUS ÊTES LES BIENVENUES !

**PROGRAMMATION DES ACHATS DE TRAVAUX 2024**

**Bâtiments et infrastructures**

## Partenaires associés



COPFI du Bas-Rhin



CABEP67



CORPORATION DES ELECTRICIENS  
DU BAS-RHIN



F RTP



FFB GRAND EST

## **Introduction**

**Anne-Marie JEAN**

*Vice-présidente de l'Eurométropole de Strasbourg*

*Emploi, Formation, Économie durable et transition écologique des entreprises, Commerce et artisanat, Tourisme durable*

## **Présentation de la programmation des achats de travaux publics (infrastructures)**

**Guillaume GENOYER**

*Direction des espaces publics et naturels*

## **Présentation de la programmation des achats de travaux de bâtiment**

**Vincent COGNEE**

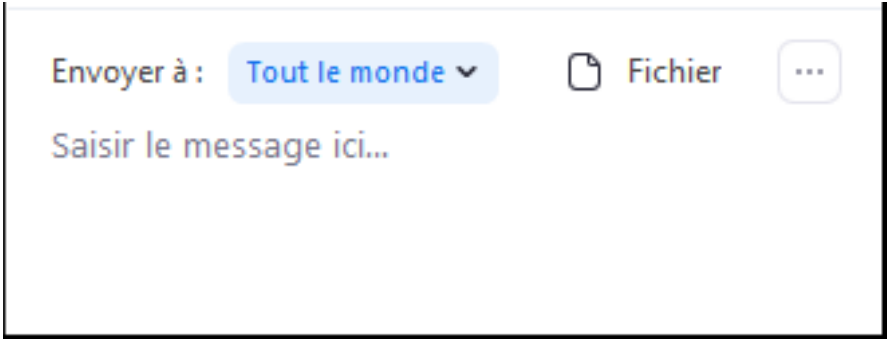
*Direction de l'architecture et du patrimoine*



Enregistrement de ce webinaire pour être diffusé et partagé

Votre micro est coupé

Poser vos questions via la messagerie instantanée



**Anne-Marie JEAN**

*Vice-présidente de l'Eurométropole de Strasbourg*

*Emploi, Formation, Économie durable et transition écologique des entreprises, Commerce et artisanat,  
Tourisme durable*



**Guillaume GENOYER**

*Directeur adjoint*

*Direction des espaces publics et naturels*



## 1. Rappel des chiffres clés de l'année 2023

## 2. Les perspectives pour 2024: études/travaux/ engagements

- Les grands projets d'aménagement
- Le schéma directeur d'assainissement
- Le plan vélo et la programmation voirie
- Les opérations spécifiques
- L'entretien

## 3. Synthèse des projections 2024-2026

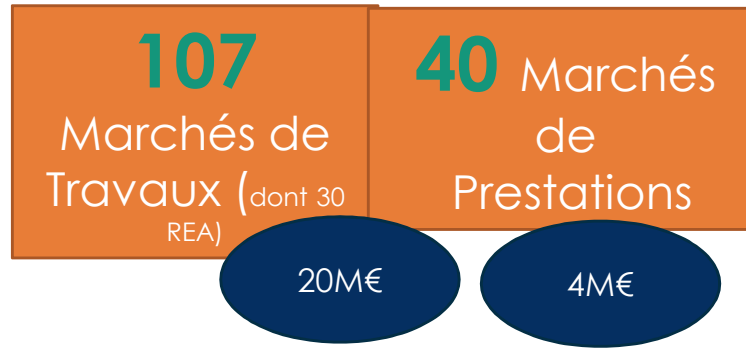
# Rappel des chiffres clés pour l'année 2023

## Voirie



2M€

Travaux jusqu'en 2026



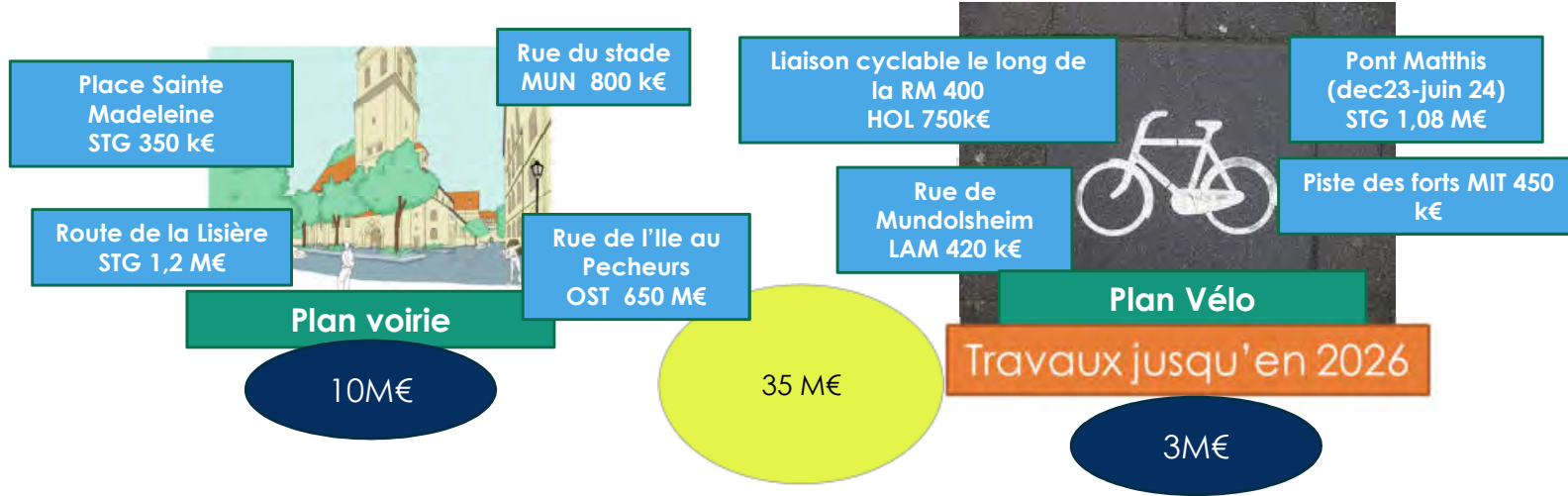
Mandat Vélo



Loi MOP

C'EST NOUVEAU!

Travaux jusqu'en 2026





# Retour sur les projets livrés ou attribués en 2023

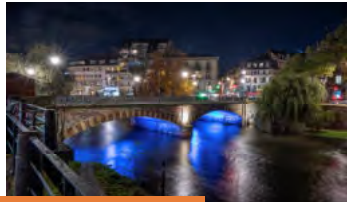
## Entretien



Éclairage Public  
Strasbourg

3,7 M€

Illuminations de Noël ~ 500 k€  
Trame Nocturne ~ 200 k€  
Éco. énergie ~ 1 M€



Entretien  
Voiries Urbaines



~ 7 M€



Strasbourg - rue Mélanie ~285 k€  
Mundolsheim – rue Gal Leclerc ~255 k€



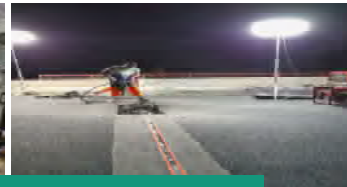
10,5 M€

M35 « Prison Break »  
Strasbourg  
~ 5 M€

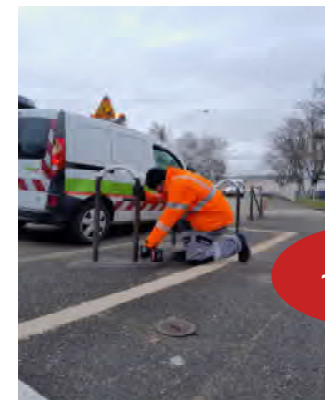


Ouvrages d'art

~3,5 M€



Pont de l'Europe ~ 0,6 M€ (part EMS)  
PN6 – Reichstett ~200 k€



~ 3,4 M€



Équipements de la Rue

Entretien prév. ~ 2,3 M€ EMS – ~ 0,5 M€ Ville  
Mobilier ~ 555 k€ EMS - ~ 40 k€ Ville



Laboratoire

300 k€

Programme d'auscultation ~ 300 k€  
Suivi travaux M35 « Prison Break »

Programmation des achats de travaux publics (infrastructures)  
2023 Entretien et Espaces Verts

Strasbourg.eu  
eurométropole



SUR MARCHES ANNUELS DÉJÀ ATTRIBUÉS



PLAN  
CANOPÉE

2<sup>E</sup> SAISON DE PLANTATION  
C'EST PARTI!

1,5M€

## Les Grands projets d'aménagement

# Programmation des achats de travaux publics (infrastructures) 2024 – Grands Projets

- **Nœud multimodal des Forges**
- **Etudes ZCS / La Vigie à Geispolsheim, Ostwald et Illkirch**
- **RM 83 à Lipsheim et Fegersheim**
- **Pôle d'échange multimodal de Mundolsheim / Lampertheim**
- **Pôle d'échange multimodal de Vendenheim**
- **Cheminements des modes doux au Wacken, entre la place de Bordeaux à Strasbourg et le Parc de l'Aar à Schiltigheim**



Département grands projets  
**Nœud multimodal des Forges entre Hautepierre et Poteries**



**Budget**

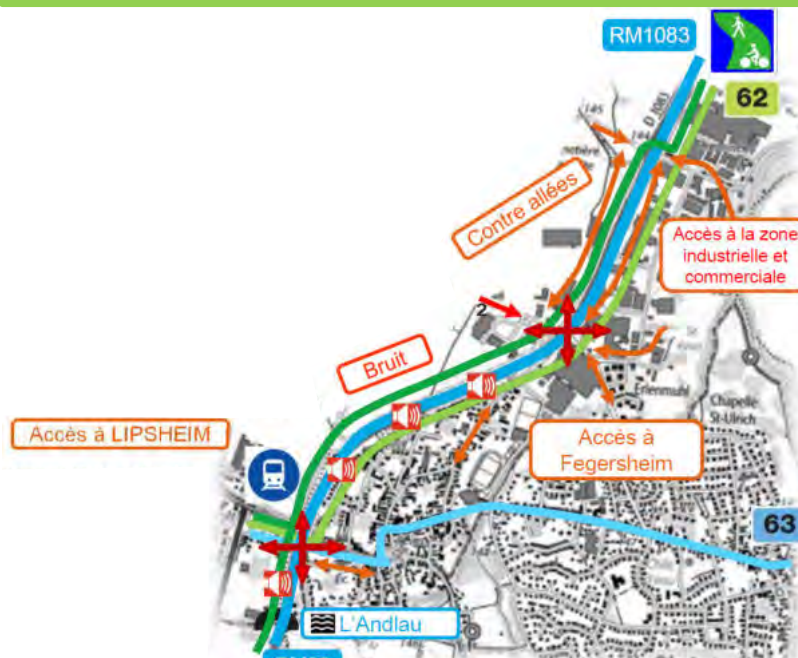
- Montant opération : 15 M€ TTC (intégrés dans les 100,8 M€ des crédits M351)

Ce projet intègre la poursuite du projet M351, au-delà de la station Paul Éluard et accompagne le TSPO jusqu'à la sortie M35 place des Halles.

**Orientations du mandat / état d'avancement**

- Études préliminaires en 2024.
- Marchés de travaux fin 2024, début 2025.

Département grands projets  
Réaménagement de la M83 entre Lipsheim et Fegersheim



**Budget**

- Montant opération : 25 M€ TTC (estimation sommaire à confirmer lors des études préliminaires)

**Répartition des dépenses**

- Dépenses prévues sur le mandat : environ 7 M€ TTC
- Prévisions pour le prochain mandat : 18 M€ TTC

**Orientations du mandat / état d'avancement**

- concertation préalable finalisée (bilan dressé en mars 2024)
- consultation de la Moe opérationnelle en 2024 et démarrage des études.
- démarrage des travaux en 2026, en fonction des acquisitions foncières et des procédures environnementales à mener.



Département grands projets  
**Pôle d'échange multimodal de Mundolsheim / Lampertheim**



**Budget**

- Montant opération : 2,6 M€ TTC

**Points d'attention du projet**

- Conjuguer les différentes politiques publiques (nombre de places du parking, mise en œuvre de panneaux photovoltaïques, ombrières et plan canopée pour lutter contre les îlots de chaleur, infiltration des eaux pluviales ...)

**Orientations du mandat / état d'avancement**

- Consultation des entreprises en cours
- Démarrage des travaux en 2024

Département grands projets  
Pôle d'échange multimodal de Vendenheim

RÉAMÉNAGEMENT DU PEM DE VENDENHEIM  
EP - plan masse V1 - 21/03/2025 - FORMAT A0  
Équipe MOE, Serue, Chemins indiens

DOCUMENT DE TRAVAIL

**Budget**

- Montant opération : 2,1 M€ TTC

**Orientations du mandat / état d'avancement**

- Études préliminaires finalisées
- Études d'AVP démarrées en avril 2024
- Marchés travaux en 2025



Département grands projets  
Cheminements des modes doux au Wacken, entre la place de Bordeaux à Strasbourg et le Parc de l'Aar à Schiltigheim

PARTIE GÉNÉRALE  
PRÉSENTATION DES SECTEURS



**Budget**

- Montant opération : 4,8 M€ TTC

**Orientations du mandat / état d'avancement**

- Études préliminaires finalisées
- Études d'AVP démarrées en avril 2024
- Marchés travaux en 2025



Département Aménagements urbains  
PROJETS ACCOMPAGNEMENT ABORD D'EQUIPEMENTS PUBLICS

2 550 000€ TTC  
2 projets



Voici à quoi devraient ressembler les abords de la future Laiterie. © Weber Keilling Architectes

Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
			Strasbourg - Neudorf	Parvis du CA	1 550 000,00 €	E + T	T			
Strasbourg - Gare	Parvis de la Laiterie	1 000 000,00 €	MOE + E	E + T	T					

Département Aménagements urbains  
**PROJETS ARC OUEST**

3 870 000€ TTC  
**5 projets**



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	>
										2030
Oberhausbergen	Rue Eugène Delacroix	300 000,00 €		MOE + E	E + T					
Oberhausbergen	Rue du général de Gaulle	650 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Strasbourg	Piste cyclable route d' Oberhausbergen	450 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				
Strasbourg	Rue Jean Monnet	1 500 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				
Strasbourg	Carrefour Avenue de l'Europe E3	220 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				

Département Aménagements urbains / Service aménagement espace public  
**PROJET ESPEX**

4 175 000 € TTC  
**1 projet**



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	>
			2030							
Strasbourg - Conseil des XV	Espex Rotterdam	4 175 000,00 €	E + T	T	T					
Schiltigheim	Espex Généraux	5 200 000 €	E+T	T	T	T				



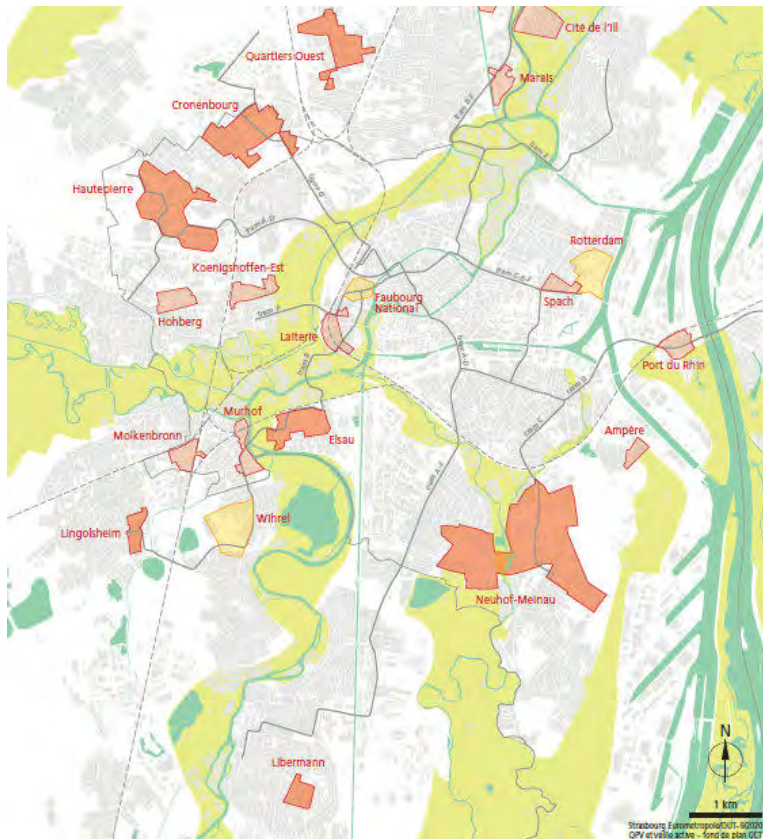
Département Aménagements urbains  
**PROJETS ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS IMMOBILIERS (FINANCEMENT DUT)**

3 310 000 € TTC  
**9 projets**



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	>
										2030
Strasbourg - Robertsau	Chemin de l'Anguille	700 000,00 €	E	E + T	T					
Strasbourg - Koenigshoffen	Rue Herrade	880 000,00 €	E + T	T						
Strasbourg - Robertsau	Rue de la Fourmi	810 000,00 €	E + T	T						
Geispolsheim	Carrefour rue de la gare	150 000,00 €	E + T	T	T					
Strasbourg - Neuhof	Abord des moulins Beckers	150 000,00 €	E + T							
Plobsheim	Chemin des 7 écluses	160 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Oberhausbergen	Rue de la paix - rue du Moulin	130 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Ostwald	Rue Ettore Bugatti	280 000,00 €	MOE + E	E + T						
Oberhausbergen	Rue Kapelle Links	80 000,00 €	MOE + E	E + T						

## Département Aménagements urbains NPNRU



### Hautepierre

Montant total secteur :  
13 100 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 5

### Cronenbourg

Montant total secteur :  
5 000 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 6

### Meinau

Montant total secteur :  
8 100 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 5

### Neuhof

Montant total secteur :  
13 215 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 8

### Elsau

Montant total secteur :  
17 650 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 6

### Libermann

Montant total secteur :  
6 000 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 2

### Écrivain

Montant total secteur :  
9 000 000€ TTC  
Nbr. regroupement Op. : 6

Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Cronenbourg

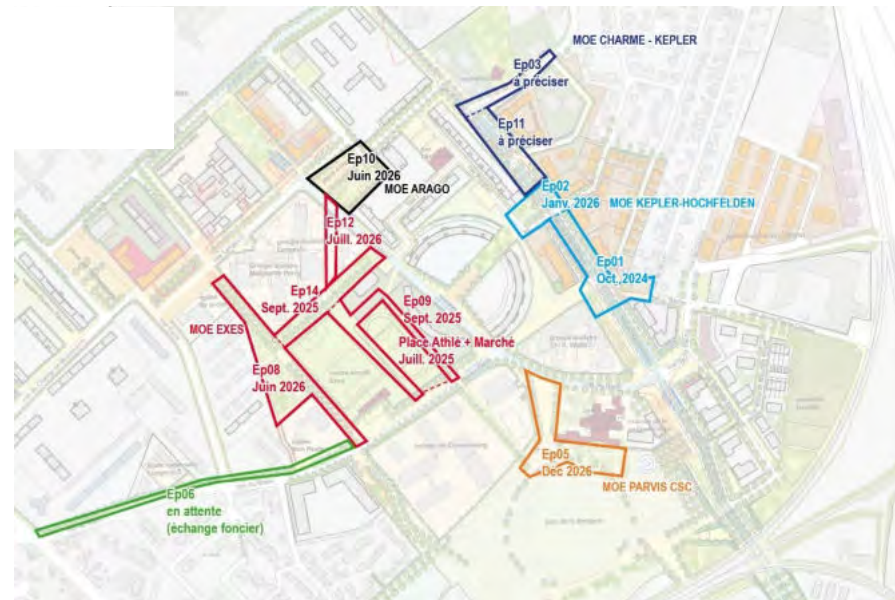
Montant total d'opération DEPN : 5 000 000 € TTC

**MAIL EXES**

2 regroupements  
d'opérations  
3 000 000 € TTC  
2 Moe : 2024/2025  
Tvx : 2025-2027

**OPERATIONS ISELES**

5 opérations autonomes  
2 000 000€ TTC  
5 Moe : 2024  
Tvx : 2025-2026  
Tvx CSC 2027  
Reste : 2028/2031



*Dont : Parvis CSC, Hochfelden Kepler, Charme Kepler, Rue du Rieth, place Arago*

Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Cronenbourg	Mail EXES	MOE + E	MOE + E	E	E + T	T	T		
Cronenbourg	Opérations isolées	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T	T	



Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Hautepierre Maille Éléonore

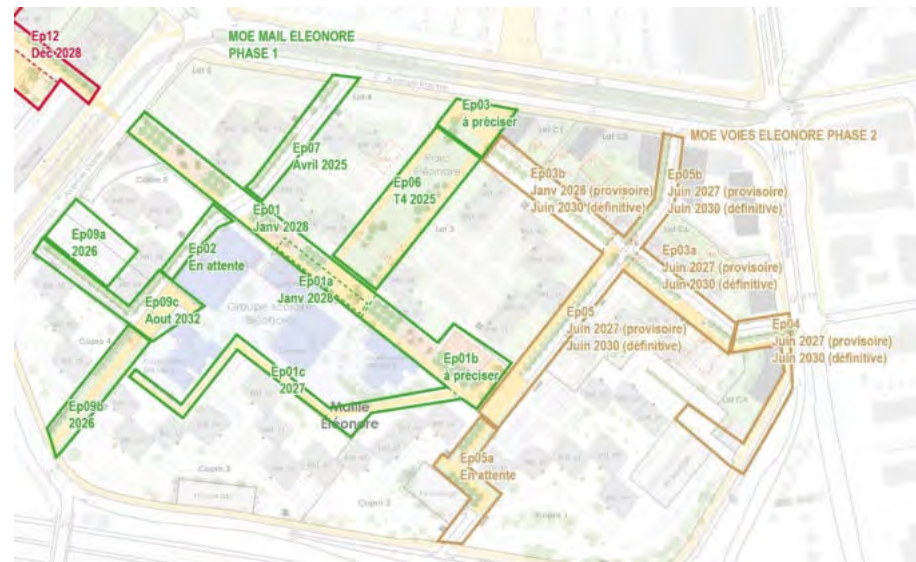
Montant total d'opération DEPN : 13 100 000 € TTC

**MAILLE ELEONORE PHASE 1**

1 regroupement  
d'opérations  
5 700 000 € TTC  
Moe : 2024  
Txv : 2025-2029

**MAILLE ELEONORE PHASE 2**

1 regroupement  
d'opérations  
3 100 000 € TTC  
Moe : 2026  
Txv : 2027-2030



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Hautepierre	Eleonore phase 1	MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T		
Hautepierre	Eleonore phase 2			MOE + E	E + T	E + T	T	T	
Hautepierre	Brigitte cheminement	E + T	T						
Hautepierre	Brigitte petit bois		MOE + E	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Hautepierre Maille Brigitte

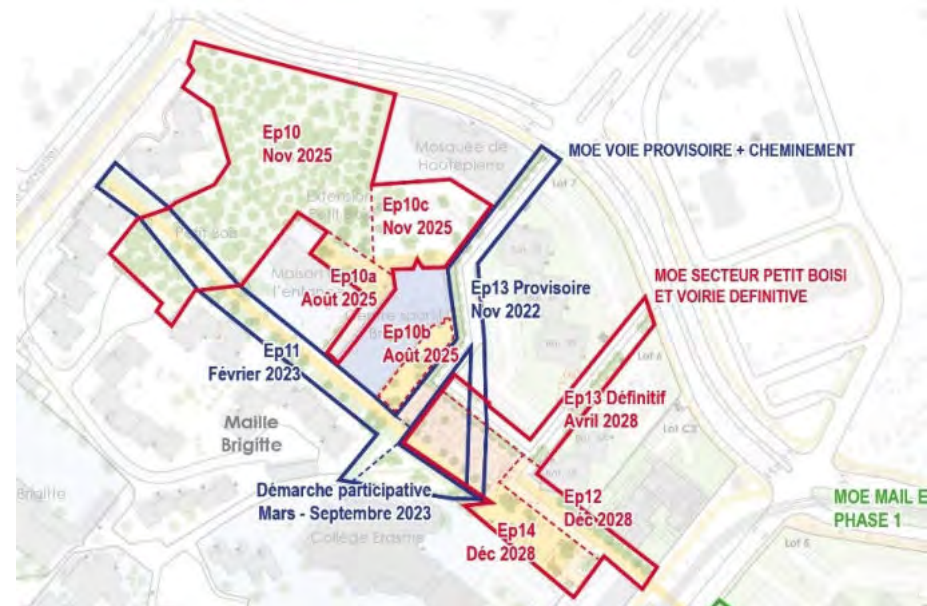
Montant total d'opération DEPN : 13 100 000 € TTC

**MAILLE BRIGITTE – Cheminement**

1 regroupement  
d'opérations  
800 000 € TTC  
Moe : 2022  
Tvx : 2023/2024-2025

**MAILLE BRIGITTE –  
Petit Bois + Voie définitive**

1 regroupement  
d'opérations  
3 500 000 € TTC  
Moe : 2025  
Tvx : 2027-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Hautepierre	Eleonore phase 1	MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T		
Hautepierre	Eleonore phase 2			MOE + E	E + T	E + T	T	T	
Hautepierre	Brigitte cheminement	E + T	T						
Hautepierre	Brigitte petit bois		MOE + E	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Elsau

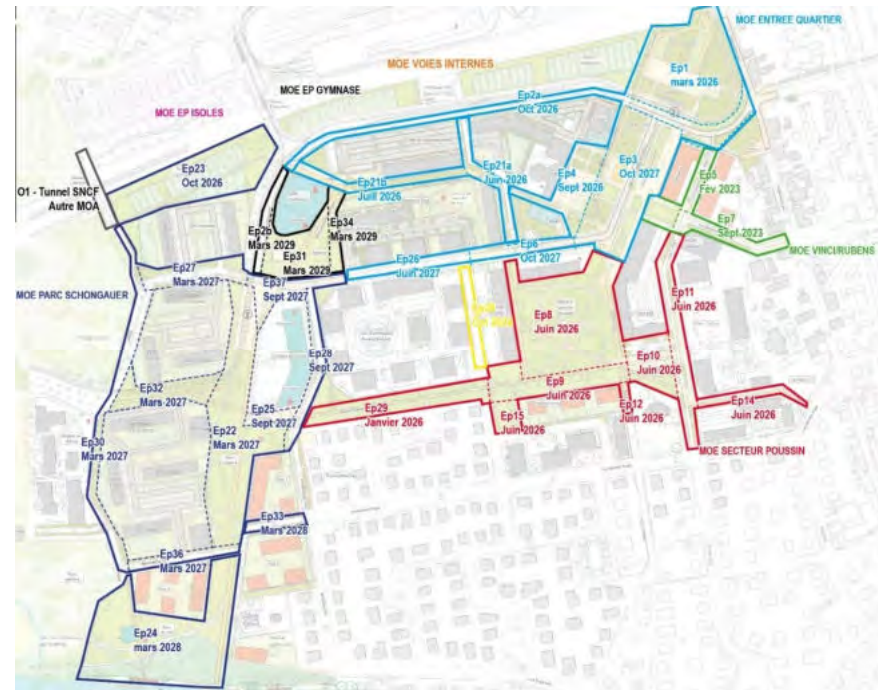
Montant total d'opération : 17 650 000 € TTC

**VINCI / RUBENS**

1 regroupement  
d'opérations  
650 000€ TTC  
MOe : 2022  
Tvx : 2023-2025

**GRUNEWALD WATTEAU**

1 regroupement  
d'opérations  
4 100 000 € TTC  
Moe : 2024  
tvx : 2026-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Elsau	Vinci Rubens	T	T						
Elsau	Grunewald Watteau	MOE + E	E	E + T	E + T	T	T		
Elsau	Pigalle Poussin	?	?	?	?	?	?	?	?
Elsau	Schoengauer			MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T
Elsau	Gymnase			MOE + E	E	E	E + T	E + T	T





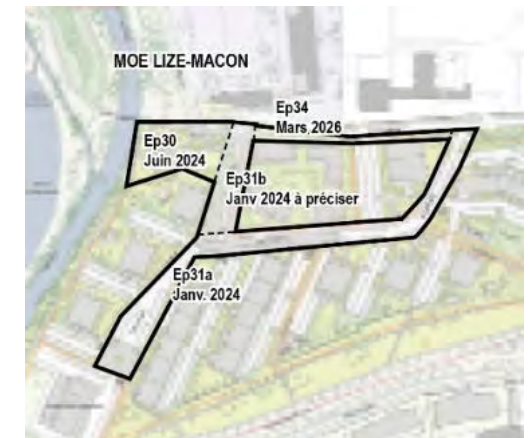
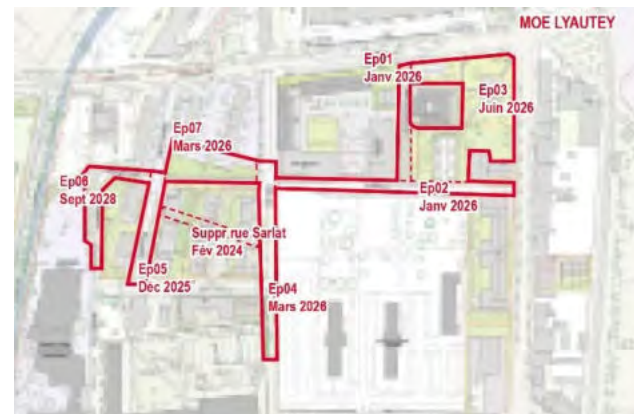
Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

**SECTEUR LYAUTEY**

**1 regroupement d'opérations**

Hôpital Lyautey  
3 800 000€ TTC  
MOe Interne : Juill. 2022  
Tvx : 2025-2029



**SECTEUR LIZE MACON**

**1 regroupement d'opérations**

1 600 000€ TTC  
Moe : Janv. 2023  
Tvx : 2024/2026

Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

**SECTEUR HAUTEFORT NORD**

**1 regroupement d'opérations**

4 150 000€ TTC

Moe : 2024

Tvx : 2026-2029

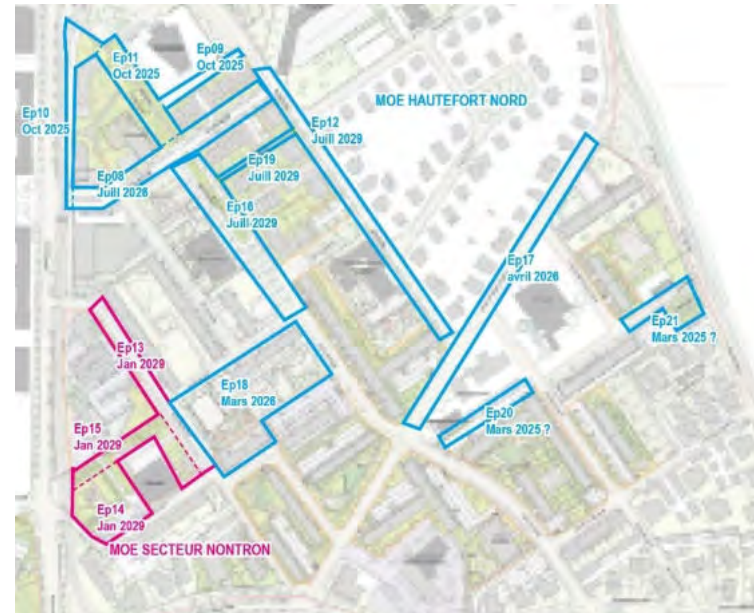
**SECTEUR NONTRON**

**1 regroupement d'opérations**

465 000€ TTC

Moe : 2025/2026

Tvx : 2028-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

**MERMOZ**

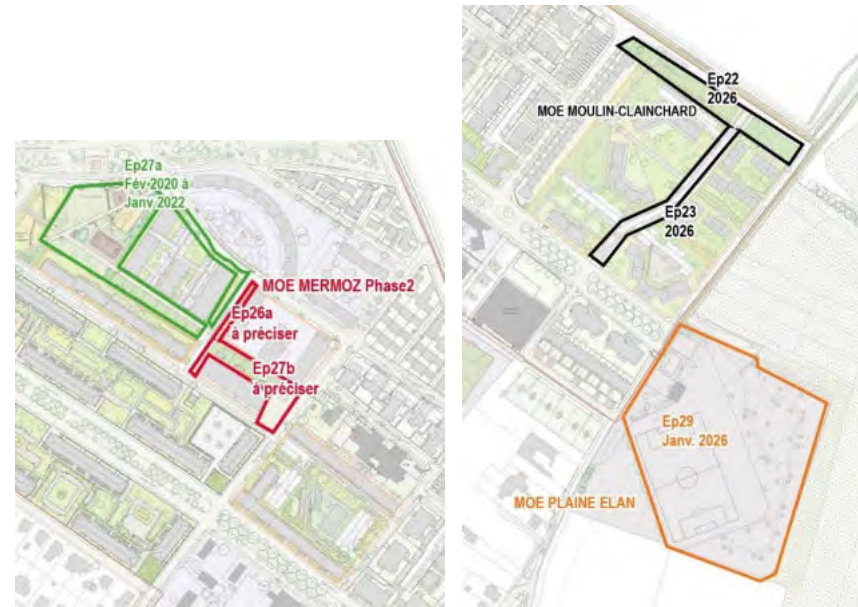
1 regroupement d'opérations  
300 000€ TTC  
Moe : 2024  
Tvx : 2025-2027

**MOULIN-CLAINCHARD**

1 regroupement d'opérations  
1 600 000€ TTC  
Moe : 2024  
Tvx : 2026/2028

**PLAINE ELAN**

1 regroupement d'opérations  
1 300 000€ TTC  
Moe : 2024  
Tvx : 2026/2028



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		



Département Aménagements urbains  
NPNRU – secteur des écrivains à Schiltigheim Bischheim

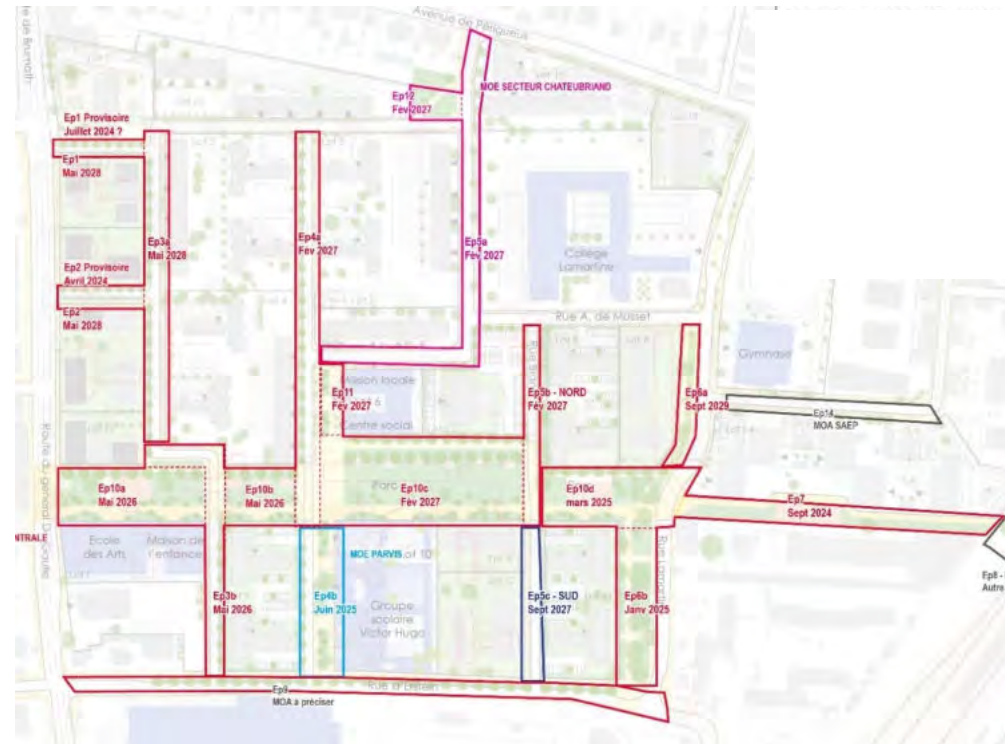
Montant total d'opération : 9 000 000 € TTC

**MAIL CENTRAL**

1 regroupement  
d'opérations  
7 500 000 € TTC  
Moe : 2024  
Tvx : 2025-2029

**OPERATIONS ISOLEES**

4 opérations  
autonomes  
1 500 000€ TTC  
Moe : 2024/2025/2026  
Tvx : 2025-2026  
Reste : 2027/2030



Dont : Chateaubriand / parvis GS Victor Hugo / Brandt sud

Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Schiltigheim	Mail central	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T		
Schiltigheim	Opérations isolées	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T	T	



## Le Schéma Directeur d'Assainissement

# Programmation des achats de travaux publics : Schéma Directeur d'Assainissement 2024

Strasbourg.eu  
eurométropole



Une obligation réglementaire:

**Directive Cadre Européenne sur l'Eau de 2000** : Atteinte du « bon état écologique des masses d'eau »

Un périmètre métropolitain :  
**les 33 communes de l'EMS**

Plusieurs enjeux par bassin versant :

**Réduction de l'impact sur le milieu**  
**Lutte contre les inondations**

Un volume conséquent de travaux :

**40 km** de conduites d'assainissement  
**70 000 m<sup>3</sup>** de stockage à créer en une  
20<sup>aine</sup> bassins enterrés

Un budget : **120 M€ TTC**

Un objectif : **Travaux engagés au 31/12/2027**





# Programmation des achats de travaux SDA en 2024

Objet	Type de consultation	Montant estimatif (€HT)	Date prévisionnelle de publication	Dates prévisionnelles de travaux
MUNDOLSHEIM – Bassin 5500 m <sup>3</sup>	PCAN	5 600 000 €HT	1 <sup>er</sup> T 2024	Sept 2024 – Fin 2025
REICHSTETT – Bassin 3000 m <sup>3</sup>	MAPA 4	5 000 000 €HT	2 <sup>ème</sup> T 2024	Octobre 2024 – Fin 2025
GEISPOLSHEIM-GARE – Bassin 2000 m <sup>3</sup> et réseaux	AOO	5 500 000 €HT	2 <sup>ème</sup> T 2024	Novembre 2024 – Fin 2025
STRASBOURG-ELSAU : Bassin 2500 m <sup>3</sup> P+R Elsau	MAPA 4	4 000 000 € HT	4 <sup>ème</sup> T 2024	Janvier 2025 – Novembre 2025
LAMPERTHEIM : Bassin 1500 m <sup>3</sup>	MAPA 4	2 400 000 € HT	4 <sup>ème</sup> T 2024	Février 2024 – Décembre 2024
OBERSCHAEFFOLSHEIM : Bassin 1200 m <sup>3</sup>	MAPA 4	2 000 000 € HT	4 <sup>ème</sup> T 2024	Février 2024 – Décembre 2024
SCHILTIGHEIM : Renforcement de réseaux (interface Projet TRAM NORD)	MAPA 4	2 200 000 € HT	3 <sup>ème</sup> T 2024	Démarrage début 2025

## Études SDA en cours ou qui vont démarrer en 2024

### *Maîtrises d'œuvre déjà désignées :*

- ACHENHEIM : Bassin de 800 m<sup>3</sup> et renforcement de réseau
- SOUFFELWEYERSHEIM : Bassin de 3600 m<sup>3</sup> et renforcements de réseaux
- SCHILTIGHEIM : renforcement de réseaux et création d'un bassin d'orage 3000 m<sup>3</sup>
- STRASBOURG KOENIGSHOFFEN : Bassin 3000 m<sup>3</sup> Parc des Romains

### *Maîtrises d'œuvre à désigner :*

- BREUSCHWICKERSHEIM : Bassin de 900 m<sup>3</sup> et renforcement de réseau
- OBERSCHAEFFOLSHEIM : renforcement du réseau en accompagnement du bassin de 1200 m<sup>3</sup>
- GEISPOLSHEIM/FEGERSHEIM : Conduites de transfert vers STEP SUD (nouvelle station d'épuration)

## Le plan vélo et la programmation voirie

# Le plan vélo : 50 M€ de travaux d'ici 2026

Commune	Nom de l'opération	Montant total	2024	2025	2026	2027
Strasbourg	Franchissement du pont de la Bourse/ pont de l'Hôpital/ pont d'Austerlitz	3 600 000 €	E	T		
Strasbourg	Encorbellement le long du Fossé des Faux Remparts	3 310 000€	E	T		
Plusieurs communes	Vélostras Nord, canal de la Marne au Rhin	1 800 000 €	E+T	T		
Hangenbieten	Hangenbieten: liaison vers la Gare d'Entzheim	3,400,000€	E+T	T		
Oberhausbergen	Oberhausbergen: Route de Saverne	1 100 000 €	E+T	T		
Reichstett	Reichstett: Liaison vers l'Ecoparc	1 400 000 €	E	T		
Strasbourg- KEMV	Liaison cyclable entre Koenigshoffen et Montagne Verte (rue Mentelin à rue d'Entzheim (franchissement canal et Bruche))	1 450 000 €	E	T		
Achenheim	Achenheim : traversée (tranche ferme)	1 800 000 €	E	T		
Commune	Strasbourg- Wolfisheim: canal de la Bruche élargissement et amélioration carrefours	1.500.000€	E	E+T	T	
Strasbourg	Rue des Jésuites	1 200 000€	E	E+T	T	
Strasbourg	Avenue de Colmar et route de l'Hôpital	5 700 000 €	E	E+T	T	
Strasbourg	Route d'Oberhausbergen: amélioration liaison cyclable entre Rotonde et av. Racine	2 500 000 €	E	E	T	
Fegersheim	Rue de l'Industrie	1 000 000 €	E	E+T	T	
Strasbourg	Route de Schirmeck	2 660 000 €	E	E	T	
Strasbourg	Axe Rathsamhausen / Dacheux / Landsberg	2 800 000€	E	E	T	



# Le programme voirie : 21 M€ de travaux d'ici à 2026

Libellé opération délibération	Commune	Budget TTC EMS	2024	2025	2026	2027
RUE LECLERC	Bischheim	620 000 €	E	T		
RUE DE LA PLAINE (entretien chaussée + plateau + écluse)	Illkirch_Graffenstaden	580 000 €	E+T	T		
ABORDS ZAC DES VERGERS DE SAINT MICHEL (De Gaulle de ZAC à Rue Mundolsheim + Rue Nordfeld)	Reichstett	610 000 €	E	T		
RUE DES PETITS CHAMPS et RUE NEUVE	Schiltigheim	840 000 €	E	T		
RUE DE LA GANZAU (Neuhof/Jésuites)	Strasbourg	1 500 000 €	E+T	T		
SECTEUR MENTELIN	Strasbourg	1 500 000 €	E+T	T		
RUE FINKWILLER	Strasbourg	1 400 000 €	E	E+T		
PLACE DU TEMPLE NEUF	Strasbourg	1 400 000 €	E	E+T		
RUE DES BONNES GENS (intégrant place du fbg de Pierre et rue Clément)	Strasbourg	600 000 €	E	E+T		
PLACE DE HALDENBOURG	Strasbourg	2 000 000 €	E	E+T	T	

## Les opérations spécifiques

Département Aménagements spécifiques  
**COURS D'ECOLE**



Eté 2024: 15 écoles en travaux, 7 M€ de travaux  
Eté 2025: 17 écoles en travaux, 7 M€ de travaux

Département Aménagements spécifiques  
**AMENAGEMENTS TACTIQUES**

- En 2024:
- 4 projets de déminéralisation des espaces publics pour 800 K€
  - 6 projets d'aménagements cyclables tactiques pour 1M€
  - Mise en œuvre de l'extension du stationnement payant au Neudorf pour 400 K€





## L'entretien

# Programmation des achats de travaux publics (infrastructures)

## 2024 Entretien

### Ouvrages d'art



~ 4,7 M€

### Voiries Urbaines Entretien Préventif et curatif



~7 M€

~ 30 M€

### Voiries Interurbaines



~ 8,4 M€

### Éclairage



~3,5M€

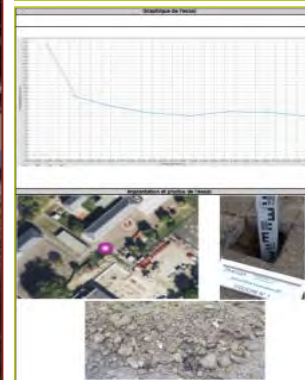
### Équipements de la Rue



~ 3,4 M€

### Laboratoire

Programme d'auscultation ~ 400 k€



### Ingénierie et Gestion du Patrimoine



~ 2,7 M€

Dont  
Projets Simples ~ 1,2 M€  
Projets tactiques ~ 900 k€  
Loi LOM ~ 330 k€  
PAVE ~ 240 k€



# Programmation des achats de travaux publics (infrastructures) 2024 Entretien et Espaces Verts

Strasbourg.eu  
eurométropole



SUR MARCHES ANNUELS DÉJÀ ATTRIBUÉS





# Synthèse des projections 2024-2026

## Programmation budgétaire (EMS et VDS confondues)

**Eclairage**



3,5 M€/an

**Végétalisation/  
cours d'école/  
tactique**



30 M€



80 M€

SDA

**Programme Voirie**

21 M€

**NPNRU**



45 M€

**Plan Vélo**



50 M€

**Entretien**




4,7 M€/an

20 M€/an



**Réseaux**



56 M€

**Grands Projets**



65 M€



**Vincent COGNEE**

Directeur p.i.

*Direction de l'architecture et du patrimoine*

### Projets livrés et engagés en 2023 – 1<sup>er</sup> trimestre 2024:

#### *Livrés:*

- Aménagement intérieur de la médiathèque nord Frida Kahlo à Schiltigheim
- Nouvel accueil du centre administratif et 2<sup>ème</sup> phase de la salle des conseils
- Maison Sport Santé dans l'aile médicale des Bains municipaux
- Salle de conférences et nouvelle exposition du Lieu d'Europe
- Restauration de la couverture de la pépinière d'entreprises PH8 place de l'Hôpital
- Rénovation de l'immeuble de la Bourse et amélioration des conditions de travail des agents de l'EMS
- Rénovation du cinéma municipal LE COSMOS
- Fin des travaux de restructuration et rénovation énergétique du bâtiment A de l'école élémentaire Gustave Doré
- Fin des travaux de restructuration et rénovation énergétique du bâtiment A de l'école élémentaire Hohberg
- Fin des travaux de restructuration et amélioration thermique du groupe scolaire Schluthfeld
- Restaurant du groupe scolaire Finkwiller
- Enveloppe thermique et mise en sécurité: accessibilité handicapés de l'école maternelle de la Meinau
- Extension et rénovation thermique du gymnase Albert le Grand
- Création d'une salle de boxe de l'Elsau et rénovation thermique du gymnase de Vinci
- Passage en tout inox/améliorations fonctionnelles Gymnase Conseil des XV
- Déplacement des modulaires sur les GS Stoskopf et Alice Mosnier pour création de salles de classes

### Projets livrés et engagés en 2023 – 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> trimestre 2024:

#### *Engagés:*

- Rénovation et aménagement d'un tiers-lieu dans le bâtiment d'honneur de l'ancien hôpital Lyautey
- Réaménagement et amélioration des conditions de travail des agents dans l'immeuble 10 rue de Soleure
- Rénovation énergétique du centre administratif
- Rénovation énergétique et mise en accessibilité du CSC Aquarium
- Construction d'un bâtiment vestiaires-douches pour les agents de la collecte en conception-réalisation
- Extension de la jauge de la Laiterie
- Restructuration et extension école Maternelle Branly
- Construction du groupe scolaire Jesuitenfeld
- Construction du groupe scolaire Schongauer
- Extension et restructuration de l'école Européenne
- Construction d'un équipement multifonctions gymnase et restaurant scolaire Schongauer
- Construction de la nouvelle base nautique canoé Kayak Eaux Vives
- Extension/ restructuration et rénovation thermique du gymnase Brigitte à HautePierre
- Extension/ restructuration et rénovation thermique du gymnase Jeanne d'Arc
- Rénovation thermique du gymnase Karine C

### Projets livrés et engagés en 2023 – 1<sup>er</sup> trimestre 2024:

#### *Engagés:*

- Projet MGP Gymnases (Marché global de performance) Gymnase Ampère et Musau Phase de dialogue compétitif avec 3 candidats
- Projet MGP multi-sites (Marché global de performance) pour les sites STOLTZ, Olympe de Gouge et Pôle Sud Phase de dialogue compétitif avec 3 candidats
- Projet MGP Groupes scolaires (Marché global de performance) pour 5 groupes scolaires « Rosa Park, Niederau, Fischart, Conseil des XV, Sturm ». Production en cours des offres initiales par les 3 candidats retenus
- Projet MGP Archives (Marché global de performance) Production en cours des offres initiales par les 2 candidats retenus
- Projet Raccordement du Zénith au Réseau de chauffage Urbain intégrant les modifications au secondaire
- Attribution en mars 2024 du Marché Process Energie



## MARCHES DE TRAVAUX 2024

# Programmation des achats de travaux de bâtiments 2024

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Amélioration des conditions de travail des agents du département arbres du service espaces verts et de nature	MAPA 4 TVX	19 lots	Mai 2024	3 700 000 €HT
Aménagement d'une maison de services au public dans le quartier Koenigshoffen	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	3 <sup>ème</sup> T 2024	3 000 000 €HT
Aménagement d'une maison de services au public dans le quartier de l'Elsau	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	3 <sup>ème</sup> T 2024	3 200 000 €HT
Rénovation énergétique du bâtiment 3 du site de la Fédération	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	3 <sup>ème</sup> T 2024	4 000 000 €HT
Rénovation et mise en sécurité Hôtel de Ville	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 <sup>ème</sup> T 2024	1 200 000 €HT
Restauration du salon d'Assemblée du Palais Rohan	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 <sup>ème</sup> T 2024	1 200 000 €HT

# Programmation des achats de travaux de bâtiments 2024

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Rénovation du cinéma STAR-ST EXUPERY	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	3 500 000 €HT
Rénovation patrimoniale des wangenhaus et fortins de la rue du Rempart	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	3 200 000 €HT
Restauration des couvertures du musée alsacien	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	1 250 000 €HT
Restauration de l'église-collégiale St-Pierre-Le-Jeune	AOO	Entre 10 et 15	4 <sup>ème</sup> T 2024	6 600 000 €HT
Aménagement de l'office du tourisme de Strasbourg dans l'immeuble 5 Place du Château	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	4 <sup>ème</sup> T 2024	3 800 000 €HT
Construction d'un pôle d'équipements dans le quartier Cronembourg	Concours de Moe		Juin 2024	10 000 000 €HT

# Programmation des achats de travaux de bâtiments 2024

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Transformation du jardin d'enfants Bâle en crèche	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	3 <sup>ème</sup> T 2024	1 250 000 €HT
Construction du restaurant du groupe scolaire Reuss	MAPA 4 TVX	Entre 15 et 20	2 <sup>ème</sup> T 2024	3 500 000 €HT
Rénovation énergétique et mise aux normes du groupe scolaire Schwilgué	AOO	Entre 15 et 20	4 <sup>ème</sup> T 2024	7 000 000 €HT
Restructuration et rénovation du groupe scolaire de la Robertsau	AOO	Entre 15 et 20	4 <sup>ème</sup> T 2024	14 000 000 €HT
Extension et restructuration du groupe scolaire Eléonore	AOO	Entre 15 et 20	4 <sup>ème</sup> T 2024	15 000 000 €HT
Extension et restructuration du groupe scolaire Erckmann-Chatrion	AOO	Entre 15 et 20	4 <sup>ème</sup> T 2024	5 000 000 €HT



# Programmation des achats de travaux de bâtiments 2024

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Mise aux normes de sécurité de l'école élémentaire Canardière	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	900 000 €HT
Mise aux normes de sécurité de l'école élémentaire Schumann	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	1 200 000 €HT
Aménagement de salles de classe au groupe scolaire Gliesberg	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	500 000 €HT
Création du restaurant scolaire de l'école Camille Claus au Foyer Saint Joseph	AOO	Entre 15 et 20	3 <sup>ème</sup> T 2024	6 800 000 €HT
Travaux d'amélioration du confort d'été Piscine de la Kibitzenau	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 <sup>ème</sup> T 2024	650 000 €HT
Rénovation thermique du gymnase Karine C	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	4 <sup>ème</sup> T 2024	3 700 000€HT

# Programmation des achats de travaux de bâtiments 2024

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Création d'un logement et de locaux agents 66 rue d'Altenheim	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	3 <sup>ème</sup> T 2024	410 000 €HT
Création de 4 salles de classes GS Romains	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 <sup>ème</sup> T 2024	600 000 €HT

## SITE DE L'ORANGERIE, SERVICE DES ESPACES VERTS ET DE NATURE RESTRUCTURATION DES LOCAUX

L'objet de l'opération consiste à regrouper **3 départements** du Service des espaces verts et de nature, sur le site de l'Orangerie, pour un total de **84 agents** :

- Le département Espaces verts urbains (EVU)
- Le département Arbres
- Le département Assistance technique et logistique (ATL).

En vue de ce regroupement, le Service des Espaces Verts et de Nature prévoit une utilisation des **3 bâtiments** suivants :

- Le bâtiment du personnel,
- Le bâtiment actuellement occupé par les arboriculteurs, et l'actuel atelier de peinture
- L'ancienne menuiserie

Le projet s'inscrit dans une démarche de **développement durable** qui a pour objectif de **réduire au maximum** les impacts de l'opération sur l'environnement au sens large.

Il sera proposé des **solutions techniques de qualité** permettant de trouver un **compromis** notamment entre performance énergétique, confort d'usage et garanties sanitaires.



### COÛTS

4 936 000 € TTC



### CALENDRIER

Études de maîtrise d'œuvre : jusqu'au 2<sup>ème</sup> trimestre 2024

Marchés travaux : 3<sup>ème</sup> trimestre 2024

Travaux : 4<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 1<sup>er</sup> trimestre 2026

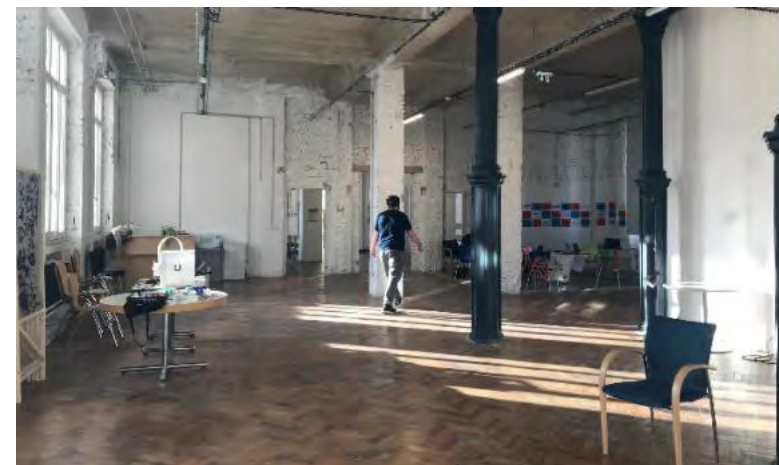
Livraison : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026



## MAISON DE SERVICES KOENIGSHOFFEN

Aménagement d'une maison de services au public labellisée France Services regroupant des **espaces réservés** aux professionnels, des **espaces en libre service** pour les habitants, des **espaces d'entretien** entre habitants et professionnels. Se déploieront ainsi : un CMS, une mairie de quartier, des espaces pour divers services publics (CPAM, CARSAT....).

Objectifs de performance énergétique : BBC RENOVATION /  
Recours à des matériaux peu émissifs en CO2 et biosourcés



### COÛTS

5 000 000€ TTC



### CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : 3<sup>ème</sup> trimestre 2022  
Études de maîtrise d'œuvre : 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 à 4<sup>ème</sup> trimestre 2023  
Marchés travaux : 1<sup>er</sup> trimestre 2024  
Travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 1<sup>er</sup> trimestre 2026  
Livraison : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026



## MAISON DE SERVICES ELSAU

Le terrain d'assiette, d'une surface d'environ **16,81 ares**, se situe à proximité immédiate du centre socio-culturel, au sein d'un quartier en pleine restructuration. Il s'agit d'un projet de construction neuve qui permet de regrouper en un même point sur 3 niveaux :

- Une mairie de quartier labellisée « France services »
- Une médiathèque (relocalisation de la médiathèque de l'Elsau)
- Un centre médico-social (relocalisation du CMS de l'Elsau)
- Les locaux de la



### COÛTS

5 200 000€ TTC



### CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : 1<sup>er</sup> trimestre 2023  
Études de maîtrise d'œuvre : 2<sup>ème</sup> trimestre 2023 – 1<sup>er</sup> trimestre 2024  
Marchés travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2024  
Travaux : 3<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 2<sup>ème</sup> trimestre 2026  
Livraison : 3<sup>ème</sup> trimestre 2026



## RESTAURATION PATRIMONIALE ET MISE AUX NORMES DE L'HÔTEL DE VILLE – 9 RUE BRÛLÉE

L'opération consiste à :

- Poursuivre la restauration patrimoniale des couvertures et façades (classées aux monuments historiques),
- Engager une reconfiguration des espaces d'office pour améliorer les flux et respecter les règles d'hygiène en matière de restauration,
- Mettre aux normes les bâtiments.



### COÛTS

23 500 000 € TTC dont 6,5 M€ 2024-2026



### CALENDRIER

Études de maîtrise d'œuvre : 1<sup>er</sup> trimestre 2023 – 3<sup>ème</sup> trimestre 2024

Marchés travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 4<sup>ème</sup> trimestre 2024

Travaux : 3<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 3<sup>ème</sup> trimestre 2027

Livraison : fin 2027



## PALAIS DES ROHAN SALON D'ASSEMBLÉE

Un diagnostic détaillé du Salon d'Assemblée a été réalisé, couvrant son historique depuis la construction des bâtiments. Bien que le bombardement de 1944 n'ait pas endommagé la salle, son décor est en péril. Contrairement aux pièces voisines restaurées en 1984, le Salon n'a pas été restauré en raison de l'absence de dommages de guerre. Des travaux sont désormais **nécessaires en raison de la dégradation de la structure, des décors et du mobilier.**

- Menuiserie et lambris
- Staff et stuc
- Parquet
- Peinture, dorures, décors
- Toiles peintes
- Électricité
- Lustrerie

### COÛTS

1 850 000 € TTC

### CALENDRIER

Études de maîtrise d'œuvre : 4<sup>ème</sup> trimestre 2023– 3<sup>ème</sup> trimestre 2024

Consultation des entreprises : 4<sup>ème</sup> trimestre 2024

Travaux : 1<sup>er</sup> trimestre 2025 – 4<sup>ème</sup> trimestre 2025

Livraison : début 2026





## AMÉNAGEMENT DU 18 RUE DU 22 NOVEMBRE CINÉMA STAR SAINT EXUPÉRY / CAFÉ DU 7ÈME ART

L'opération consiste à engager des travaux "propriétaires" sur le bâtiment afin de réaliser :

- Mise en sécurité des parties ERP du bâtiment (café, cinéma),
- Mise en accessibilité des parties ERP du bâtiment,
- Rénovation patrimoniale des réseaux (eau, électricité,...) de l'immeuble.

### COÛTS

7 500 000 € TTC



### CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : janvier 2024  
Études de maîtrise d'œuvre : 2<sup>ème</sup> trimestre 2024 – 4<sup>ème</sup> trimestre 2024  
Marchés travaux : 1<sup>er</sup> trimestre 2025  
Travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 – 1<sup>er</sup> trimestre 2026  
Livraison : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026



## RÉNOVATION PATRIMONIALE ET DIVERS TRAVAUX DANS LES WAGENHAUS ET FORTINS COMPOSANT LA RUE DU REMPART

La rue du Rempart est composée d'anciens bâtiments militaires qui présentent un intérêt patrimonial et historique (inscrite aux monuments historique). Une mission de maîtrise d'œuvre a été engagée afin de :

- Réaliser **des travaux de clos-couvert**
- Réaliser des **travaux intérieurs à minima** : éclairage d'ambiance et de sécurité et sécurisation des planchers
- **Déterminer des possibilités et des limites** d'aménagement des Wagenhaus et fortins dans des perspectives d'aménagements intérieurs éphémères ou plus pérennes.



 **COÛTS**  
À définir

 **CALENDRIER**

Études de MOE : 2023 - 2024

Démarrage travaux : 4<sup>ème</sup> trimestre 2024

## MUSÉE ALSACIEN TOITURE

Le projet consiste en la **restauration complète** des toitures et charpentes du Musée Alsacien et de ses réserves.

- La surface des toitures à restaurer avoisine les **1200 m<sup>2</sup>**
- Elles sont **protégées par inscription** à l'inventaire des Monuments Historiques pour la partie musée.

Les couvertures du musée alsacien sont faites de tuiles plates alsaciennes traditionnelles, celles des réserves sont en ardoises et zinc.



### COÛTS

1 750 000 € TTC



### CALENDRIER

Études de MOE : en cours jusqu'au 4<sup>ème</sup> trimestre 2024

Marchés travaux : 1<sup>er</sup> trimestre 2025

Travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 – 1<sup>er</sup> trimestre 2026

Livraison : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026



## PAROISSE SAINT-PIERRE-LE-JEUNE

L'édifice Saint-Pierre-le-Jeune souffre d'humidité due à des remontées capillaires et à des problèmes d'évacuation des eaux pluviales. Une rénovation de l'édifice est nécessaire.

### Extérieur :

**Révision** des châssis, des protections grillagées, du système de récolte des eaux de condensation au niveau des vitraux, du système de récupération – évacuation des eaux pluviales.

**Restauration** des maçonneries et des pierres de taille, traitement mousses et lichens, réfection des enduits.

**Traitement** des remontées capillaires.

### Intérieur :

**Restauration** des enduits et des décors.

**Assainissement** des maçonneries et des pierres.

**Mise en accessibilité** de l'édifice.

**Amélioration de la mise en lumière** de l'édifice.

Intervention sur le sol du cloître. Reprise des enduits, restauration des décors et des dalles funéraires. Mise en place de regards de visite aux descentes d'eau intégrées.



### COÛTS

10 000 000 € TTC



### CALENDRIER

Études : 1<sup>er</sup> trimestre 2024 – 2<sup>ème</sup> trimestre 2025

Marchés travaux : 3<sup>ème</sup> trimestre 2025

Démarrage travaux : démarrage 4<sup>ème</sup> trimestre 2025 pour  
une durée prévisionnelle de 4 à 5 ans

## POLE D'EQUIPEMENTS CRONENBOURG

### Démolition – Reconstruction

Il s'agit de démolir et reconstruire sur le même site :

- Le centre social et culturel
- La médiathèque
- Les locaux des équipes des espaces verts du secteur

L'opération vise à améliorer les conditions d'accueil de ces activités. Le nouveau bâtiment, énergétiquement performant, se déploiera en R+2 autour d'un parvis reconfiguré. L'activité du restaurant « Le Petit Gourmand » sera maintenue dans le cadre de l'opération tiroir.



### COÛTS

14 600 000€ TTC



### CALENDRIER

Études de programmation : en cours  
Lancement concours MOE : 2<sup>ème</sup> trimestre 2024  
Délibération : avril 2024  
Démarrage études MOE : 3<sup>ème</sup> trimestre 2025  
Consultation des entreprises : fin 2026  
Démarrage des travaux : 2027



## TRANSFORMATION DU JARDIN D'ENFANTS BÂLE EN MAISON DE LA PETITE ENFANCE

La loi pour une école de confiance prévoit l'**instruction obligatoire à 3 ans**, nouvelle obligation qui vient impacter les jardins d'enfants municipaux qui accueillent les enfants de 2 à 4 ans.

Le jardin d'enfants et halte-garderie Bâle est concerné, accueillant actuellement 90 enfants, pour transformation en **multi-accueil pour enfants de 0 à 3 ans**, avec 60 places.

- Le bâtiment est la propriété du bailleur social OPHEA.
- Mise aux normes d'accessibilité et sécurité.

Les travaux porteront essentiellement sur une restructuration des locaux pour

- **Création de 3 unités de vie** comprenant :
  - 1 salle d'activités
  - 1 salle de propreté
  - 2 salles de repos.
- **Création d'une cuisine** pour la préparation des repas sur place
- Création d'un ascenseur
- **Salle de motricité** et espaces parents et agents
- **Travaux de déminéralisation des espaces extérieurs** (DEPN)
- Aménagement d'abris pour les poussettes.



### CALENDRIER

Démarrage des études de maîtrise d'œuvre :  
2<sup>nd</sup> trimestre 2023  
Consultation des entreprises : 3<sup>ème</sup> trimestre 2024  
Démarrage des travaux : 4<sup>ème</sup> trimestre 2024  
Objectif livraison : rentrée 2025



### COÛTS

2 000 000 € TTC

## CONSTRUCTION DU RESTAURANT DU GROUPE SCOLAIRE REUSS

### Création d'un restaurant scolaire

- **Préparation sur place** de 795 repas pour accueillir à terme 80% des effectifs de l'établissement :
  - > salle à manger maternelle : 152 places (2 services)
  - > salle à manger élémentaire : 200 places ( 2,5 rotations)
  - > 280 repas pour télérestauration vers le GS Stockfeld
- **Objectif de performance énergétique:** passif



### CALENDRIER

Désignation maître d'œuvre : sept. 2022  
Études : 4<sup>ème</sup> T 2022 à 4<sup>ème</sup> T 2023  
Marché travaux : 2<sup>ème</sup> T 2024  
Travaux : 4<sup>ème</sup> T 2024  
Livraison : fin 2025



### COÛTS

Phase 2 : 5 100 000 € TTC



## CREATION DU RESTAURANT DE L'ECOLE MATERNELLE CAMILLE CLAUS SALLE DE SPORT

- **La création d'un nouveau restaurant scolaire** de 224 places soit une fréquentation de 95% des élèves en rez-de-jardin , aménagements extérieurs
- \* **La réhabilitation du rez-de-chaussée en un espace polyvalent sportif y compris locaux annexes tels que vestiaires, douches, sanitaires et locaux de stockage**
- **Objectif de performance énergétique:** BBC Rénovation



### CALENDRIER

Désignation maître d'œuvre : sept. 2022  
Études : 4<sup>ème</sup> T 2022 à 4<sup>ème</sup> T 2023  
Marché travaux : 2<sup>ème</sup> T 2024  
Travaux : 4<sup>ème</sup> T 2024  
Livraison : fin 2025



### COÛTS

Phase : 7 200 000 € TTC





## MISE EN SÉCURITÉ, ACCESSIBILITÉ, ET TRAITEMENT THERMIQUE DE L'ENVELOPPE DU GROUPE SCOLAIRE SCHILGUE

Programme des travaux de :

- **Rénovation de l'enveloppe thermique**/ protections solaires/ ventilation double-flux
- **Remplacement des appareils d'éclairage**
- Travaux de **mise en accessibilité**
- Mise en œuvre de **panneaux photovoltaïques**
- **Rehaussement des clôtures périphériques** et création de parvis parents.
- Chauffage: branchement existant sur le **réseau de chauffage collectif biomasse d'Habitation Moderne**
- Travaux de **reprises structurelles en vide-sanitaire**



### CALENDRIER

Études : 2023-24  
Marché travaux : 4<sup>ème</sup> T 2024  
Travaux: 2024 à 2027



### COÛTS

10 000 000 € TTC



## RESTRUCTURATION ET RENOVATION DU GROUPE SCOLAIRE DE LA ROBERTSAU

Proposer un équipement scolaire mis à niveau au regard des différents besoins. Le projet devra proposer :

- une restructuration intégrant la création d'un restaurant scolaire avec production des repas sur site,
- une refonte complète de l'école maternelle au travers d'une démolition/reconstruction, - une rénovation énergétique globale,
- une mise en accessibilité de l'équipement.

Ces interventions permettront de répondre aux besoins du quartier en accueillant les enfants dans un établissement **repensé dans sa globalité**.

Ce nouveau groupe scolaire devra respecter la réglementation thermique en vigueur et satisfaire un objectif de **performance passive pour le bâtiment neuf, et BBC rénovation pour le bâtiment restructuré**. Le projet proposera une consommation d'énergie optimisée qui privilégiera l'utilisation de matériaux biosourcés de façon à réduire son empreinte carbone.

Une réflexion sera menée quant à la **préservation des ressources et à la réduction de l'empreinte carbone** liée aux matériaux - produits - équipements – déchets.

### CALENDRIER

Délibération : décembre 2021  
Études : fin 2023 à 3<sup>ème</sup> trim 24  
Marché travaux : 1<sup>er</sup> trim 2025  
Travaux : 2<sup>ème</sup> trim 2025  
Livraison : 2028

### COÛTS

22 326 000 € TTC





## EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE ÉLÉONORE

Le projet de restructuration du groupe scolaire Éléonore s'inscrit dans le **Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain** (NPNRU) de Cronenbourg – Hautepierre.

La maille Éléonore fait ainsi l'objet de **travaux de réaménagement** comprenant notamment la **restructuration** de cet équipement public majeur. L'enjeu est ici de **transformer l'existant**, initialement sur 3 parcelles, en un complexe scolaire unique tout en **réduisant son empreinte parcellaire** pour laisser place à la végétation.

- **Rénovation de l'existant**, mise au norme incendie et accessibilité
- **Rénovation thermique** des bâtiments existants
- **Extension des écoles maternelles et élémentaires ainsi que du gymnase** pour l'accueil de nouveaux locaux et de nouvelles fonctionnalités
- **Réorganisation fonctionnelle**, espaces mutualisés, activité supplémentaires, administratifs, liaison fonctionnelle entre école et gymnase vers une salle d'évolution et de sport doux
- **Construction d'un nouveau bâtiment** dédié à la restauration scolaire sur site.
- **Construction d'un logement de fonction.**
- **Intégration de l'antenne territoriale sur site**
- **1% Artistique intégré**

### CALENDRIER

Délibération : décembre 2021  
Études : 2<sup>nd</sup> semestre 2023  
Marché travaux : 4<sup>er</sup> trim 2024  
Démarrage des travaux : 2<sup>ème</sup> trim 2025  
Livraison : été 2030

### COÛTS

25 000 000 € TTC



## EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE ERCKMANN CHATRIAN

12 classes maternelles et 18 classes élémentaires  
(40 salles en intégrant les dédoublements)

- **Extension:** 4 classes en maternelle, 6 en élémentaire
- **Construction, restructuration et extension de locaux** tels que salles de repos, salle des maitres, locaux ATSEM, BCD, salle d'activité, espaces techniques et de stockage, sanitaires, cabinet médical, logement de fonction du RTS.
- **Requalification des espaces extérieurs:** déminéralisation des cours d'écoles.
- **Mise aux normes** incendie et accessibilité aux personnes à mobilité réduite.
- **Performance énergétique:** niveau passif
- **Déploiement des équipements numériques** dans les salles de classes : VPI, ENI



### CALENDRIER

Délibération : juin 2022  
Concours MOE: juillet 2022 à Juillet 2023  
Études : de septembre 2023 à fin 2024  
Marché travaux : 4<sup>es</sup> trim 2024  
Démarrage des travaux : 2<sup>es</sup> trim 2025  
Livraison : été 2028



### COÛTS

7 600 000 € TTC  
3 500 000 € TTC



## MISE AUX NORMES DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE CANARDIERE

Les travaux ont pour objet de **lever cet avis défavorable**, ainsi que de rendre l'établissement **entièrement conforme au regard de la réglementation sécurité et du règlement d'accessibilité**.

### Travaux de mise en sécurité :

- Création d'espace d'attente sécurisés (EAS),
- Mise en conformité des installations électriques
- Remplacement des cloisonnements entre locaux et dégagements,
- Remplacement de la centrale SSI

### Travaux de mise en accessibilité

- Mise en place d'un ascenseur dans l'élémentaire,
- Mise aux normes PMR de l'ensemble des sanitaires

### Travaux d'amélioration patrimoniale

- Mise place d'équipements interactifs dans les salles de classes
- Transformation du cabinet médical et bureau du RTS



### CALENDRIER

Délibération : jans 2023  
Choix du maître d'œuvre : juin 2023  
Études : de septembre 2023 à fin 2024  
Marché travaux : 4<sup>er</sup> trim 2024  
Travaux : été 2025 - 2026



### COÛTS

2 000 000 € TTC



## MISE AUX NORMES DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE SCHUMANN

Les travaux ont pour objet de **lever cet avis défavorable**, ainsi que de rendre l'établissement **entièrement conforme au regard de la réglementation sécurité et du règlement d'accessibilité**.

### Travaux de mise en sécurité :

- Création d'espace d'attente sécurisés (EAS),
- Mise en conformité des installations électriques
- Remplacement des cloisonnements entre locaux et dégagements,
- Remplacement de la centrale SSI

### Travaux de mise en accessibilité

- Mise en place d'un ascenseur
- Mise aux normes PMR de l'ensemble des sanitaires

### Travaux d'amélioration patrimoniale

- Mise place d'équipements interactifs dans les salles de classes



### CALENDRIER

Délibération : juin 2022  
Choix du maître d'œuvre : juin 2022  
Études : 1<sup>er</sup> trimestre 2022  
Travaux : été 2024 - 2024  
Livraison : rentrée septembre 2023.



### COÛTS

1 400 000 € TTC



## RENOVATION THERMIQUE DU GYMNASE KARINE C

Le gymnase Karine C est en annexe du collège François Truffaut. En dehors des activités scolaires et périscolaires, il est également occupé par diverses associations.

Les principaux objectifs de l'opération sont :

- La rénovation énergétique de l'ensemble du gymnase
- La rénovation intérieure de la salle de sport
- La restructuration de la partie vestiaires – sanitaires



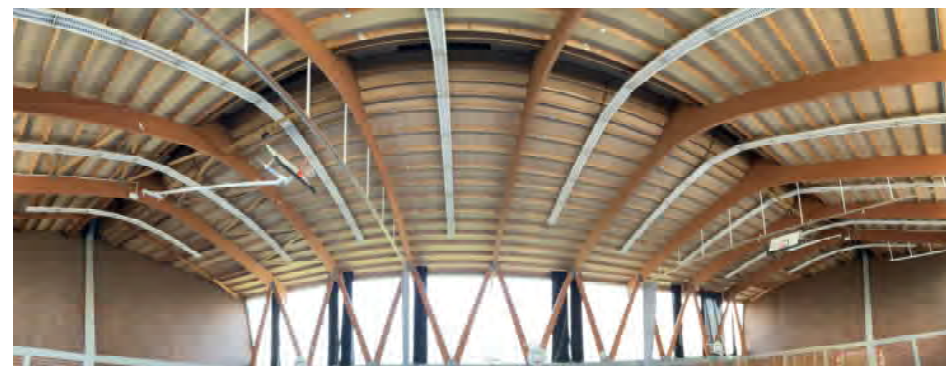
### CALENDRIER

Consultation de maîtrise d'œuvre : 2023  
Études : 2024  
Marchés de travaux : 1<sup>er</sup> trim 2025  
Travaux : 2<sup>ème</sup> trim 2025 à 2026  
Livraison/ mise en service : rentrée scolaire 2026



### COÛTS

4 400 000€ TTC



## CREATION D'UN LOGEMENT ET DE LOCAUX VACANTS – 66 rue d'Altenheim

### Travaux de mise en sécurité :

Scinder le bâtiment en deux entités et mise en conformité des installations électriques

### Travaux d'amélioration patrimoniale

- Aménagement d'un local détente, de vestiaires, douches et sanitaires pour les agents, aménagement d'un atelier pour le RTS et création d'un logement RTS

### Travaux d'amélioration énergétique

- Les interventions doivent permettre l'atteinte d'une classe B au sens du diagnostic DPE pour le logement



### CALENDRIER

Études : depuis sept. 2023  
Marchés de travaux: 2<sup>ème</sup> trim 2024  
Travaux : 3<sup>ème</sup> trim 2024



### COÛTS

650 000 000 € TTC



# Présentation du Réseau Commande Publique Grand Est et de la plateforme APOGE



# Les membres



## Les objectifs

- Faciliter l'accès des entreprises du Grand Est à la commande publique
- Favoriser le dialogue public privé





# Les actions du RCPGE :

*Des événements d'information et de sensibilisation*



*Ateliers physiques ou digital de sensibilisation*



*Masterclasses stratégiques*

*Des outils à destination des entreprises et des acheteurs*



*Agrégateur des marchés publics  
APOGE et observatoire des intentions d'achats*



*Guides à destination des entreprises et des acheteurs*

*Des rencontres entre acheteurs et entreprises*



# Les Points Infos Commande Publique



## Compétences territoriales

### Valentin NICOTRA

CRMA Grand Est  
03 87 39 31 70  
[vnicotra@cma-grandest.fr](mailto:vnicotra@cma-grandest.fr)  
Dpt 08-10-51-52-54-55-57-88

### Valérie JACQUES

CCI Marne Ardennes  
06 19 58 66 26  
[v.jacques@marneardennes.cci.fr](mailto:v.jacques@marneardennes.cci.fr)  
Dpt 08

### Caroline DENIS

Ardennes Développement  
06 08 76 32 04  
[cdenis@ardennes-developpement.com](mailto:cdenis@ardennes-developpement.com)  
Dpt 08

### Sylvie MAERTE

Business Sud Champagne  
07 85 71 34 87  
[sylvie.maerte@sud-champagne.fr](mailto:sylvie.maerte@sud-champagne.fr)  
Dpt 10 - 52

### Céline LECUYER

Moselle Attractivité  
03 87 37 57 68  
[celine.lecuyer@moselle-attractivite.fr](mailto:celine.lecuyer@moselle-attractivite.fr)  
Dpt 57

### Mourad ELOUAFI

Inspire METZ  
03 87 16 96 86  
[melouafi@inspire-metz.com](mailto:melouafi@inspire-metz.com)  
Dpt 57

### Aurélien PETIT

CCI Marne Ardennes  
03 26 21 82 07  
[au.petit@marneardennes.cci.fr](mailto:au.petit@marneardennes.cci.fr)  
Dpt 51

### Chloé TRONTIN

CCI Meuse Haute-Marne  
07 64 86 64 05  
[c.trontin@meusehautemarne.cci.fr](mailto:c.trontin@meusehautemarne.cci.fr)  
Dpt 52 - 55

### Angéline HERVEUX

Marne Développement  
06 14 28 23 00  
[a.herveux@marne-dev.fr](mailto:a.herveux@marne-dev.fr)  
Dpt 51

### Olivier HAUBTMANN

Marne Développement  
06 48 00 83 02  
[o.haubtmann@marne-dev.fr](mailto:o.haubtmann@marne-dev.fr)  
Dpt 51



### Renan SOBAGA

Lorr'up  
07 76 07 85 10  
[renan\\_sobaga@lorr-up.fr](mailto:renan_sobaga@lorr-up.fr)  
Dpt 54

### Cécilia KIEFFER

CM Alsace  
03 88 19 79 34  
[ckieffer@cm-alsace.fr](mailto:ckieffer@cm-alsace.fr)  
Dpt 67-68

### Yasmina AZIBI

ADIRA  
06 70 48 88 94  
[Yasmina.AZIBI@adira.com](mailto:Yasmina.AZIBI@adira.com)  
Dpt 67-68

### Geneviève SIAT-GANIERE

CCI Alsace Eurométropole  
03 88 76 42 20  
[g.ganiere@alsace.cci.fr](mailto:g.ganiere@alsace.cci.fr)  
Dpt 67-68

## Compétences régionales

### Valérie PAILLUSSON

CA Grand Est  
03 88 19 17 79  
[valerie.paillusson@grandest.chambagri.fr](mailto:valerie.paillusson@grandest.chambagri.fr)

### Stéphane PASTOR

Grand E-Nov+  
06 72 07 60 56  
[s.pastor@grandenov.plus](mailto:s.pastor@grandenov.plus)

### Juliette LACROIX

Grand E-Nov+  
07 48 14 03 15  
[j.lacroix@grandenov.plus](mailto:j.lacroix@grandenov.plus)

### Flavie FOUCHARD

CRESS Grand Est  
06 34 60 55 25  
[f.fouchard@cress-grandest.org](mailto:f.fouchard@cress-grandest.org)

### Eugénie BARROYER

CRESS Grand Est  
06 34 32 81 65  
[e.barroyer@cress-grandest.org](mailto:e.barroyer@cress-grandest.org)





## Les Points Infos Commande Publique (PICP) sur votre territoire



**Yasmina AZIBI** - [Yasmina.AZIBI@adira.com](mailto:Yasmina.AZIBI@adira.com)



**Geneviève SIAT GANIERE** - [g.ganiere@alsace.cci.fr](mailto:g.ganiere@alsace.cci.fr)



**Cécilia KIEFFER** - [ckieffer@cm-alsace.fr](mailto:ckieffer@cm-alsace.fr)



**Stéphane PASTOR** - [s.pastor@grandenov.plus](mailto:s.pastor@grandenov.plus)



**Retrouvez-nous sur :**

**[www.commandepublique-grandest.fr](http://www.commandepublique-grandest.fr)**



Coordonné par



Avec le soutien financier





# ➤ APOGE : l'agrégateur des marchés publics du Grand Est

**APOGE**  
APPELS D'OFFRES  
GRAND EST

🔗 MODE D'EMPLOI 🔔 CRÉER UNE ALERTE

SE CONNECTER

S'INSCRIRE

CONSULTATIONS EN  
COURS

PROJETS  
D'ACHATS

APOGE : l'ensemble des appels  
d'offres du Grand Est en un clic



- Type de marché
- Fournitures
  - Services
  - Travaux
  - Autre
- Départements
- Ardennes
  - Aube
  - Marne
  - Haute-Marne
  - Meurthe-et-Moselle
  - Meuse
  - Moselle
  - Bas-Rhin
  - Haut-Rhin
  - Vosges

Mots clés: Bâtiments,..... ?

Rechercher (1495 consultations en cours)



[www.apoge.org](http://www.apoge.org)



réseau  
commande  
publique  
Grand Est



# APOGE : l'agrégateur des marchés publics du Grand Est

Un guichet unique pour **retrouver l'ensemble des marchés publiés** par les acheteurs publics du Grand Est dont :



Et beaucoup d'autres encore ...



## **APOGE : l'agrégateur des marchés publics du Grand Est**

**Une plateforme à disposition des acheteurs publics pour publier leurs projets d'achats pour :**

- donner de la visibilité aux entreprises sur les achats à venir,
- permettre aux entreprises de mieux organiser leur plan de charge,
- améliorer l'accès des TPE/PME à la commande grâce à plus de transparence,
- développer le dialogue avec les entreprises.

# Vos contacts

COMMANDE  
PUBLIQUE  
GRAND EST



GRAND  
ENOV+  
AGENCE D'INNOVATION &  
DE PROSPECTION INTERNATIONALE

- Stéphane PASTOR
- Chef de projet
- [s.pastor@grandenov.plus](mailto:s.pastor@grandenov.plus)
- 06 72 07 60 56



## Nous contacter/Nous trouver



Consultations en cours :  
Alsace Marchés Publics



Pour toute autre question :  
[marchespublics@strasbourg.eu](mailto:marchespublics@strasbourg.eu)



COMMANDE PUBLIQUE RESPONSABLE  
VILLE ET EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG



Retrouvez l'intégralité  
de nos webinaires

[www.strasbourg.eu  
/salon-achat-public](http://www.strasbourg.eu/salon-achat-public)