



pH8 - Entreprises innovantes

Vous avez un **projet de création** ou de **développement** dans les domaines de la **santé** et des **nouvelles technologies** ?

Rejoignez-nous et profitez d'une **structure adéquate** pour grandir.

AU CŒUR DE
STRASBOURG
CONNECTÉ
À NEXTMED



35
bureaux
Tram à
100 m





Situé en plein cœur de Strasbourg, en face du Nouvel Hôpital Civil, le pH8 propose 35 bureaux de 13 à 138 m² à la location sur 36 mois. Intégré au campus des technologies médicales « Nextmed », il offre aux entreprises hébergées un contact direct avec les chercheurs et étudiants du domaine médical.

	Loyer + accompagnement** mensuel	Charges*** mensuelles	Total mensuel (HT)
Bureau 13 m ²	213 €	18 €	231 €
Bureau 25 m ²	410 €	35 €	445 €
Bureau 35 m ²	574 €	49 €	623 €
Bureau 42 m ²	689 €	59 €	748 €
OpenSpace 138 m ²	2 263 €	193 €	2 456 €

Les données indiquées sont sujettes à réévaluation.

(*) Sauf commerces, restauration et professions libérales

(**) Le loyer est indexé sur l'ICC.

(***) Abonnements téléphone et Internet non inclus.



Les « + » *À deux pas du centre-ville*

*La gare TGV est à 10 min en tram,
l'aéroport à 15 min, l'Allemagne
à 20 min (en tram ou en voiture)*



Des espaces mutualisés

- Un accueil physique
- Plusieurs salles de réunion (capacité de 6 à 50 personnes)
- Des espaces de convivialité
- La Cafet'
- Un centre de reprographie

Des services collectifs

- Collecte du courrier
- Animations de type petit dej', afterwork, ...
- Ateliers de formation/information
- Partages d'expériences et d'informations

Un accompagnement individualisé

- Entretiens et suivi réguliers avec l'équipe d'animation
- Mise en réseau/relation avec d'autres acteurs économiques locaux (entreprises, partenaires...)



Contact

p8 - Entreprises Innovantes
8 place de l'Hôpital – 67000 STRASBOURG
Tél. : 03 68 98 51 96 - 06 30 39 82 84
magali.lagrange@interfaces-fr.com
www.strasbourg.eu/p8

Accès

Tram lignes A et D,
arrêt « Porte de l'Hôpital »



INTERFACES, 1^{er} réseau national de lieux d'innovation et d'accompagnement des jeunes entreprises

83% de pérennité des entreprises à 5 ans
30 ans d'expertise reconnue
500 entrepreneurs ou porteurs de projets accompagnés par an
26 lieux d'innovation en France